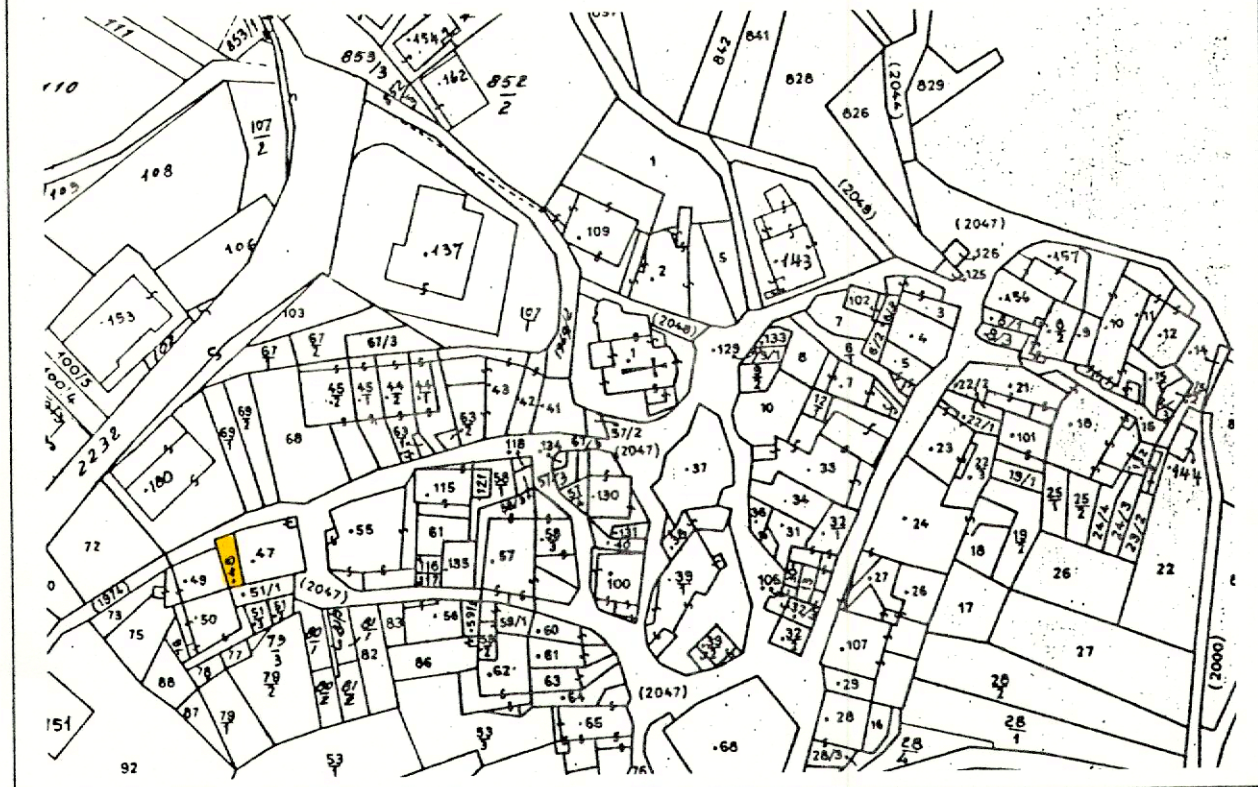


Scheda di rilevazione n° 64 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 64	Foglio di mappa catastale: n° 7 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune amministrativo: Vezzano
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: RANZO
N.di particella/e catastale/i: 48	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 7 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo20 fotogramma 21)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo__ fotogramma__)

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A		baita		F	
		abitazione rurale	B	X	volume accessorio		G	
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio		H	
		edificio speciale	D			I	
		stalla e fienile	E		non rilevabile		L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860				8		
		tra il 1860 e il 1939				6	X	
		posteriore al 1939				4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione				8		
		media definizione				6	X	
		bassa definizione				4		
		nessuna definizione				0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0		2	
		caratteri costruttivi	2	1	0		1	
		caratteri complement.	2	1	0		1	
		aspetti decorativi	2	1	0		0	
		Totale						4
5	Destinazione d'uso originaria	conservata						
		modificata parzialmente					X	
		modificata totalmente						
	Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra						
ai piani superiori								
6	Degrado fisico	nullo					X	
		medio						
		elevato						
7	Grado di utilizzo	utilizzato					X	
		sottoutilizzato						
		in stato di abbandono						
8	Spazi di pertinenza	alta qualità						
		media qualità					X	
		bassa qualità						
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
		Restauero						
		Risanamento conservativo						
		Ristrutturazione interna					X	
		Ristrutturazione totale						
		Demolizione senza ricostruzione						
		Consolidamento di ruderi						
		Ricostruzione su ruderi						
		Manufatti accessori						
		Sopraelevazione						
	Traslazione di manufatti access.							

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	